NOSDO
AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

DECLARACIÓN DE BIENES Y DERECHOS PATRIMONIALES

CORPORACIÓN

AÑO 20 Guzm/ 20____

Fecha de anotación: 03 / 07 /20 26

Nº Registro: 47-DA-2026

ANEXO II

1.- DATOS DEL/LA DECLARANTE

Apellido 1:
Parejo

Apellido 2:
Guzmán

Nombre:
Manuel

NIF:

2.- CARGO

Especifique la denominación exacta: Director Sevilla Open for Business

3.- TIPO DE DECLARACIÓN

Marque con una X el recuadro que proceda:

☐ **Inicial** (toma de posesión)

☒ **Anual**

☐ **Final** (declaración por cese en el cargo o finalización del mandato)

☐ **Modificación** (declaración de actualización o modificación de la información)

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, el/la declarante cuyos datos de identidad arriba se consignan, formula la presente declaración de sus bienes patrimoniales, que consta de 5____ páginas y manifiesta, bajo su responsabilidad, que los datos son rigurosamente ciertos.

4.- PATRIMONIO INMOBILIARIO

Clase (1)	Clase (2)	Descripción y provincia de localización	% de participación	Fecha de adquisición	Valor catastral
U	P	Vivienda en Sevilla	50%		90.989,11
U	P	Vivienda Sanlúcar de Barrameda	50%		47.337,06
U	P	Trastero Sanlúcar de Barrameda	50%		3.199,42
U	P	Plaza de Garaje Sevilla	50%		3.727,68
U	P	Plaza Garaje Sanlúcar Bda.	50%		6.398,83

(1) Clase de bien: **R**: Rústico; **U**: Urbano.
(2) Tipo de derecho: **P**: Pleno dominio; **N**: Nuda propiedad; **M**: Multipropiedad, propiedad a tiempo parcial o fórmulas similares, con titularidad parcial del bien; **D**: Derecho real de uso y disfrute; **C**: Concesión administrativa.

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	03/07/2026 10:47:58
Observaciones		Página	2/5
Url De Verificación			

5.- PATRIMONIO MOBILIARIO

Acciones y participaciones en Sociedades (Sociedades en que participa y porcentaje)

ENTIDAD	PORCENTAJE	VALOR
Acciones Banco Santander	50%	201.463,95

Sociedades participadas por las Sociedades referenciadas en el punto anterior

NOMBRE DE LA PARTICIPANTE	NOMBRES DE LAS PARTICIPADAS

Acciones y participaciones en sociedades e instituciones de inversión colectiva, deuda pública, obligaciones y bonos

ENTIDAD	PORCENTAJE	VALOR
Caixa REnta Fija CP ES FI	50%	31477,97

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	03/07/2026 10:47:58
Observaciones		Página	3/5
Url De Verificación			

Seguros de vida y planes de pensiones

ENTIDAD	VALOR
BBVA	19.968,87

Muebles, cuadros y objetos artísticos de especial valor

CARACTERISTICAS	VALOR ESTIMADO

Vehículos

MARCA / MODELO	FECHA DE ADQUISICIÓN

6.- CARGAS

ENTIDAD	VALOR
Hipoteca (50% Caixabank)	22.495,54

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	03/07/2026 10:47:58
Observaciones		Página	4/5
Url De Verificación			

7.- Resultado de la última liquidación presentada ante la Agencia Tributaria de los siguientes impuestos

IMPUESTO	IMPORTE LIQUIDACIÓN
I.R.P.F.	139.446,31
PATRIMONIO	
SOCIEDADES	

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 7/85 de Bases de Régimen Local el/la Capitular o titular del Órgano directivo abajo firmante, formula la presente declaración de bienes patrimoniales y manifiesta que los datos reflejados son rigurosamente ciertos.

Sevilla, 1 de Julio de 2026

EL DECLARANTE

Fdo.: Manuel Parejo Guzmán

Ante mí,
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Código Seguro De Verificación		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	03/07/2026 10:47:58
Observaciones		Página	5/5
Url De Verificación			