

Expediente: 1/2026

AP-523-2026
MJMM

Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de **un ejemplar de *Celtis australis* con ID 14, situado en Arias Montano, Distrito Casco Antiguo (AP-523-2026)**, que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo.

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

MOTIVO DEL APEO: Riesgo. Se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar de *Celtis australis* con ID 14, situado en el distrito Casco Antiguo, en Arias Montano. Tras la visita realizada por el equipo de inspección de riesgo, se constata que el ejemplar presenta una serie de defectos estructurales que comprometen seriamente su estabilidad y sus expectativas de futuro. Aparición de grieta en cruz primaria en zona de inserción de ejes principales, atravesando todo el perímetro y que ha generado a su vez, el desarrollo de dos fisuras longitudinales desde la zona afectada hasta zona media de tronco. Todo ello nos indica que la estabilidad estructural del ejemplar se encuentra seriamente comprometida, asumiendo un riesgo no tolerable.

ESTADO GENERAL: Ejemplar levemente desvitalizado que presenta grieta profunda con desarrollo vertical en la unión e inserción de ejes primarios en codominancia sobre cruz principal, provocada posiblemente por excesiva tensión mecánica entre los ejes implicados. Esta grieta ha generado la aparición de fisuras longitudinales desde la zona afectada hasta 1.5m por encima de zona basal, que se asocian con la propagación de la grieta superior y que probablemente también afecten al perímetro completo de tronco. Se aprecian además, exudaciones en el recorrido. La posibilidad de que se desgaje y colapse cualquiera de los ejes insertos en cruz primaria es elevada y el riesgo que esto supone no es asumible. A su vez, la posibilidad de que el ejemplar desarrolle mecanismos de respuesta ante este defecto, es nula. Por todo ello y teniendo en cuenta la diana en esta unidad de gestión, se ha procedido a su apeo.

OBSERVACIONES: Se propone la sustitución del ejemplar en próximas campañas de plantación.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	p0P1MEK+rjTDTM+8/xwlug==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Luisa Iglesias de la Cueva	Firmado	01/09/2026 13:30:14
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/p0P1MEK+rjTDTM+8/xwlug==		



COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP-523-2026) PARTE 1ª

MOTIVO: RIESGO

Código: AP 523

Ubicación:

Excmo. Sr.:

Por la presente se comunica que se ha procedido sin autorización previa al apeo de un ejemplar de *Celtis australis* con ID 14, situado en el distrito Casco Antiguo, en Arias Montano.

Tras la visita realizada por el equipo de inspección de riesgo, se constata que el ejemplar presenta una serie de defectos estructurales que comprometen seriamente su estabilidad y sus expectativas de futuro. Aparición de grieta en cruz primaria en zona de inserción de ejes principales, atravesando todo el perímetro y que ha generado a su vez, el desarrollo de dos fisuras longitudinales desde la zona afectada hasta zona media de tronco. Todo ello nos indica que la estabilidad estructural del ejemplar se encuentra seriamente comprometida, asumiendo un riesgo no tolerable.

Se informa, por tanto, en cumplimiento del acuerdo del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005. Se aportan ficha de evaluación visual, fotografías y plano de situación.

Sevilla a 28 de 08 de 2026

La Ingeniera Técnica Agrícola

SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP-523-2026) PARTE 2ª
MOTIVO: RIESGO

1. FECHA: 28/08/2026
2. SITUACIÓN: Arias Montano
3. DISTRITO: Casco Antiguo
4. ESPECIE: *Celtis australis*
5. ID: 14
6. P.C. (cm.): 80
7. ALTURA (m): 8.5
8. ALCORQUE (m): Individual
9. LATITUD DE ACERADO(m):
10. LESIONES GRAVES:
 - Grieta en cruz primaria en inserción de ejes primarios.
 - Fisuras longitudinales desde la zona de grieta hasta 1.5m por encima de zona basal.

11. ESTADO GENERAL:

Ejemplar levemente desvitalizado que presenta grieta profunda con desarrollo vertical en la unión e inserción de ejes primarios en codominancia sobre cruz principal, provocada posiblemente por excesiva tensión mecánica entre los ejes implicados. Esta grieta ha generado la aparición de fisuras longitudinales desde la zona afectada hasta 1.5m por encima de zona basal, que se asocian con la propagación de la grieta superior y que probablemente también afecten al perímetro completo de tronco. Se aprecian además, exudaciones en el recorrido. La posibilidad de que se desgaje y colapse cualquiera de los ejes insertos en cruz primaria es elevada y el riesgo que esto supone no es asumible. A su vez, la posibilidad de que el ejemplar desarrolle mecanismos de respuesta ante este defecto, es nula. Por todo ello y teniendo en cuenta la diana en esta unidad de gestión, se ha procedido a su apeo.

12. OBSERVACIONES:

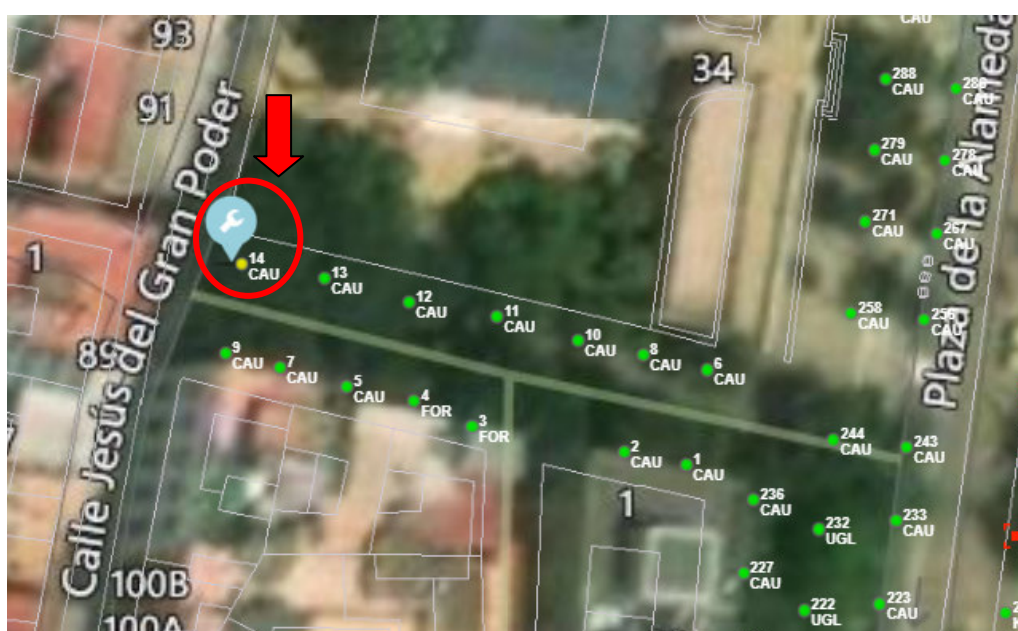
Se propone la sustitución del ejemplar en próximas campañas de plantación.

13. FOTOGRAFIAS:





14. PLANO DE SITUACIÓN:



ISA Formulario de Evaluación Básica de Riesgo de Arbolado F2

Cliente: Ayuntamiento de Sevilla Fecha: 27/08/2026 ID Árbol: 14
Dirección/localización árbol: Arias Montano Zona: Distrito Casco Antiguo Hoja 1 de 2
Especie de árbol: Celtis australis Perímetro: 80 cm Altura: 8.5 m Proyección copa diám.: 5 m
Asesor: Aida Becerra Marco temporal: Temporada estival Herramientas: Cinta métrica

Evaluación de Diana								
Nº de Diana	Descripción de diana	Protección diana	Zona de diana			Tasa de Ocupación 1.Rara 2.Ocasional 3.Frecuente 4.Constante	Es práctico mover la diana?	Es práctico restringir la zona?
			Diana dentro de la proyección de copa	Diana dentro de 1 x altura	Diana dentro de 1,5 x altura			
1	Personas (tránsito de peatones)	NO	☒	☒	☒	4	NO	NO
2	Personas (uso del espacio de veladores)	NO	☒	☒	☒	3	NO	NO
3								
4								

Factores de la Zona

Historial de fallos: Rotura de ramas por sobrecargas coincidentes con antiguos puntos de corte Topografía: Plano ☒ Pte. ☐ % Orientación pte: _____

Cambios en la zona: Ninguno ☒ Cambio de cota ☐ Hidrología ☐ Tala de árboles pantalla ☐ Cortes de raíces ☐ Descripción: No constan

Condiciones suelo: Volumen limitado ☐ Encharcado ☐ Superficial ☐ Compactado ☐ Pavimento sobre raíces ☐ % Descripción: Alcorque individual

Dirección vientos dominantes: NO Climatología: Vientos fuertes ☐ Tª extremas ☒ Lluvias fuertes ☐ Descripción: Expuesto a vientos y radiación solar

Salud del árbol y perfil de la especie

Vigor: Bajo ☐ Normal ☒ Alto ☐ Follaje: Ninguno (por estación) ☐ Ninguno (muerte) ☐ Normal ☐ % Clorótico ☐ % Necrótico ☐ %

Plagas y enfermedades: Probable actividad fúngica Abiótico: _____

Perfil de fallos por especie: Ramas ☒ Tronco ☐ Raíces ☐ Descripción: Fractura de ramas y reiterados con crecimientos horizontalizados y cargas excesivas.

Factores de carga

Exposición al viento: Protegida ☐ Parcial ☒ Total ☐ Túnel de viento ☐ Tamaño relativo de copa: Pequeño ☐ Medio ☒ Grande ☐

Densidad copa: Escasa ☐ Normal ☒ Densa ☐ Ramas interiores: Poca ☐ Normal ☒ Densa ☐ Trepadora/Muérdago/Musgo: ☐

Cambios recientes o previstos en los factores de carga: No hay constancia

Defectos en árboles y condiciones que afectan a la probabilidad de fallo

-- Copa y Ramas --

Copa desequilibrada ☐ LCR ☐ % (Porcentaje copa viva)

Ramas/ramillas muertas: ☐ % sobre total Diámetro máximo _____

Ramas rotas/colgantes: ☐ Diámetro máximo _____

Ramas con gran palanca: ☐

Historial de Poda:

Limpieza ☐ Aclareo ☐ Refaldado ☐

Reducción ☐ Desmoche ☐ Cola de León ☐

Mala praxis cortes ☐ Otros: _____

Grietas ☐ Daños por rayos ☐

Codomancia ☐ Corteza incluida ☐

Uniones débiles ☐ Brotes epicórmicos _____ Cavidades ☐ % perímetro

Fallos previos de ramas ☐ Ramas similares presentes ☐

Daños en la corteza ☐ Chancro/agallas ☐ Albura dañada/descompuesta ☐

Cuerpos fructíferos ☐ Duramen descompuesto ☐

Crecimiento de respuesta: _____

Condiciones de preocupación

Tamaño parte def. _____ cm Distancia de caída _____ m

Carga sobre defecto: No aplica ☐ Menor ☐ Moderada ☐ Significativa ☐

Probabilidad fallo: Improbable ☐ Posible ☐ Probable ☐ Inminente ☐

-- Tronco --

Corteza muerta/perdida ☐ Color /textura anormal de corteza ☐

Troncos codominantes ☒ Corteza incluida ☐ Grietas ☒

Albura dañada o con pudrición ☐ Chancro/agallas ☐ Exudaciones ☒

Daños por rayo ☐ Pudrición en duramen ☐ Cuerpos fructíferos ☐

Cavidades ☐ % perímetro Profundidad _____ cm Estrechamiento ☐

Inclinación _____° Corregida? ☐

Crecimiento de respuesta: _____

Condiciones de preocupación: Grieta en zona de inserción de ejes primarios sobre cruz primaria y fisuras longitudinales desde este punto hasta 1.5m por encima de zona basal.

Tamaño parte def. 40 cm Distancia de caída 7 m

Cargas en el defecto: No aplica ☐ Menor ☐ Moderado ☐ Significativa ☒

Probabilidad de fallo: Improbable ☐ Posible ☐ Probable ☐ Inminente ☒

-- Raíces y cuello radicular --

Cuello enterrado/no visible ☐ Profundidad _____ Estrangulamiento ☐

Muerta ☐ Pudrición ☐ Hongos/setas ☐ Exudaciones ☐

Cavidades ☐ % Perímetro Profundidad de la cavidad 35

Grietas ☐ Cortes/raíces dañadas ☐ Distancia al tronco _____ cm

Levantamiento del plato radicular ☐ Debilidad de suelo ☐

Crecimiento de respuesta: _____

Condiciones de preocupación:

Tamaño parte def. _____ cm Distancia de caída _____ m

Cargas en el defecto: No aplica ☐ Menor ☐ Moderado ☐ Significativa ☐

Probabilidad de fallo: Improbable ☐ Posible ☐ Probable ☐ Inminente ☐

Categorización del riesgo																				
Número de problema	Parte del árbol	Condiciones de preocupación	Número de Diana	Protección de diana	Probabilidad								Consecuencia s	Categorización del riesgo (Matriz 2)						
					Fallo				Impacto						Fallo e Impacto (Matriz 1)					
					Improbable	Posible	Probable	Inminente	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto			Improbable	Algo probable	Probable	Muy Probable		
1	TRONC O	Grietas/fisuras	4	NO				X				X						X	EXTREMO	
			3	NO				X			X			X				X	ALTO	
2																				
3																				

Matriz 1. Matriz de probabilidades

Probabilidad de fallo	Probabilidad del impacto sobre la Diana			
	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto
Inminente	Improbable	Algo probable	Probable	Muy probable
Probable	Improbable	Improbable	Algo probable	Probable
Posible	Improbable	Improbable	Improbable	Algo probable
Improbable	Improbable	Improbable	Improbable	Improbable

Matriz 2. Matriz de clasificación de riesgo.

Probabilidad de fallo e impacto	Consecuencias del fallo			
	Insignificante	Menor	Significativa	Severa
Muy probable	Bajo	Moderado	Alto	Extremo
Probable	Bajo	Moderado	Alto	Alto
Algo probable	Bajo	Bajo	Moderado	Moderado
Improbable	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo

Notas, explicaciones, descripciones:

Propuestas de mitigación del riesgo:

- Tala** Riesgo residual: Sin riesgo
- Riesgo residual:
- Riesgo residual:
- Riesgo residual:

Valoración general de riesgo del árbol: Bajo ☐ Moderado ☐ Alto ☒ Extremo ☐ Prioridad de trabajo 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐

Valoración de riesgo residual: Bajo ☒ Moderado ☐ Alto ☐ Extremo ☐ Intervalo de inspección recomendado: -

Datos: Final ☒ Preliminar ☐ Necesita evaluación avanzada ☒ No ☐ Sí - Tipo/razones:

Limitaciones de la inspección: ☒ Ninguna ☐ Visibilidad ☐ Accesos ☐ Trepadoras ☐ Cuello de raíz enterrado

Descripción de limitaciones en la inspección: