

Expediente: 1/2026

AP-566-2026
MJMM

Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de **un ejemplar de *Brachychiton populneus* con ID 108237, situado en Pascual Márquez, Distrito San Pablo-Santa Justa (AP-566-2026)**, que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo.

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable. Se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de *Brachychiton populneus* con ID 108237, situado en Pascual Márquez, Unidad de Gestión perteneciente al distrito San Pablo-Santa Justa, debido a riesgo no tolerable debido a la presencia de grietas con cavidad en zona de compresión, a favor de inclinación, con riesgo potencial de fallo por vuelco. Al realizar la inspección se constata la presencia de aire en la zona de anclaje por posible desplazamiento de las raíces de anclaje. Ante antecedentes similares de fallos en ejemplares de la misma especie con características análogas, se procede al apeo por situación de riesgo.

ESTADO GENERAL: Se detecta un incremento en cuanto a su vitalidad, con mayor cobertura foliar. Numerosas heridas de poda 20cm de diámetro por refaldados con pudrición. Uniones débiles. Proyección de copa sobre banda de estacionamiento.

OBSERVACIONES: Antecedentes de fallos en ejemplares de la misma especie, al presentar lesiones similares en el cuello a favor de inclinación.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	fyy5paARPWQU02crwZZHZQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Luisa Iglesias de la Cueva	Firmado	05/10/2026 09:46:32
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fyy5paARPWQU02crwZZHZQ==		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP566/26) PARTE 1ª

ID: 108237

Código Apeo: AP566/26

UBICACIÓN: Pascual Márquez

Árbol: *Brachychiton populneus*

MOTIVO DEL APEO: riesgo no tolerable

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de *Brachychiton populneus*, situado en Pascual Márquez, Unidad de Gestión perteneciente al distrito San Pablo-Santa Justa, debido a riesgo no tolerable debido a la presencia de grietas con cavidad en zona de compresión, a favor de inclinación, con riesgo potencial de fallo por vuelco. Al realizar la inspección se constata la presencia de aire en la zona de anclaje por posible desplazamiento de las raíces de anclaje. Ante antecedentes similares de fallos en ejemplares de la misma especie con características análogas, se procede al apeo por situación de riesgo.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 25 de septiembre de 2026

Ingeniero Técnico Forestal

Fdo:

FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP566/26) PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: riesgo no tolerable

- 1. FECHA:** 25/09/2026
- 2. SITUACIÓN:** Pascual Márquez **DISTRITO:** San Pablo-Santa Justa
- 3. ESPECIE:** *Brachychiton populneus* **Nº ID:** 108237
- 4. P.C. (cm):** 138 **ALTURA (m):** 11 **ALCORQUE (m):** individual
- 5. LATITUD DE ACERADO:** Alineación de ejemplares de la misma especie, junto a zona de estacionamiento.
- 6. LESIONES GRAVES:** Inclinado 12,02°, 11,76° en junio, 16,23° en 2024, tomada con inclinómetro. Sonido de aireación en tracción. La copa recae sobre banda de estacionamiento. El cuello presenta grietas al N y al W, a favor de la inclinación, con cavidad a nivel hipogeo.
- 7. ESTADO GENERAL:** Se detecta un incremento en cuanto a su vitalidad, con mayor cobertura foliar. Numerosas heridas de poda 20cm de diámetro por refaldados con pudrición. Uniones débiles. Proyección de copa sobre banda de estacionamiento.
- 8. OBSERVACIONES:** antecedentes de fallos en ejemplares de la misma especie, al presentar lesiones similares en el cuello a favor de inclinación.

9. FOTOGRAFÍAS:



Imagen: BPO 108237



Imagen: BPO 108237

10. PLANO SITUACIÓN:

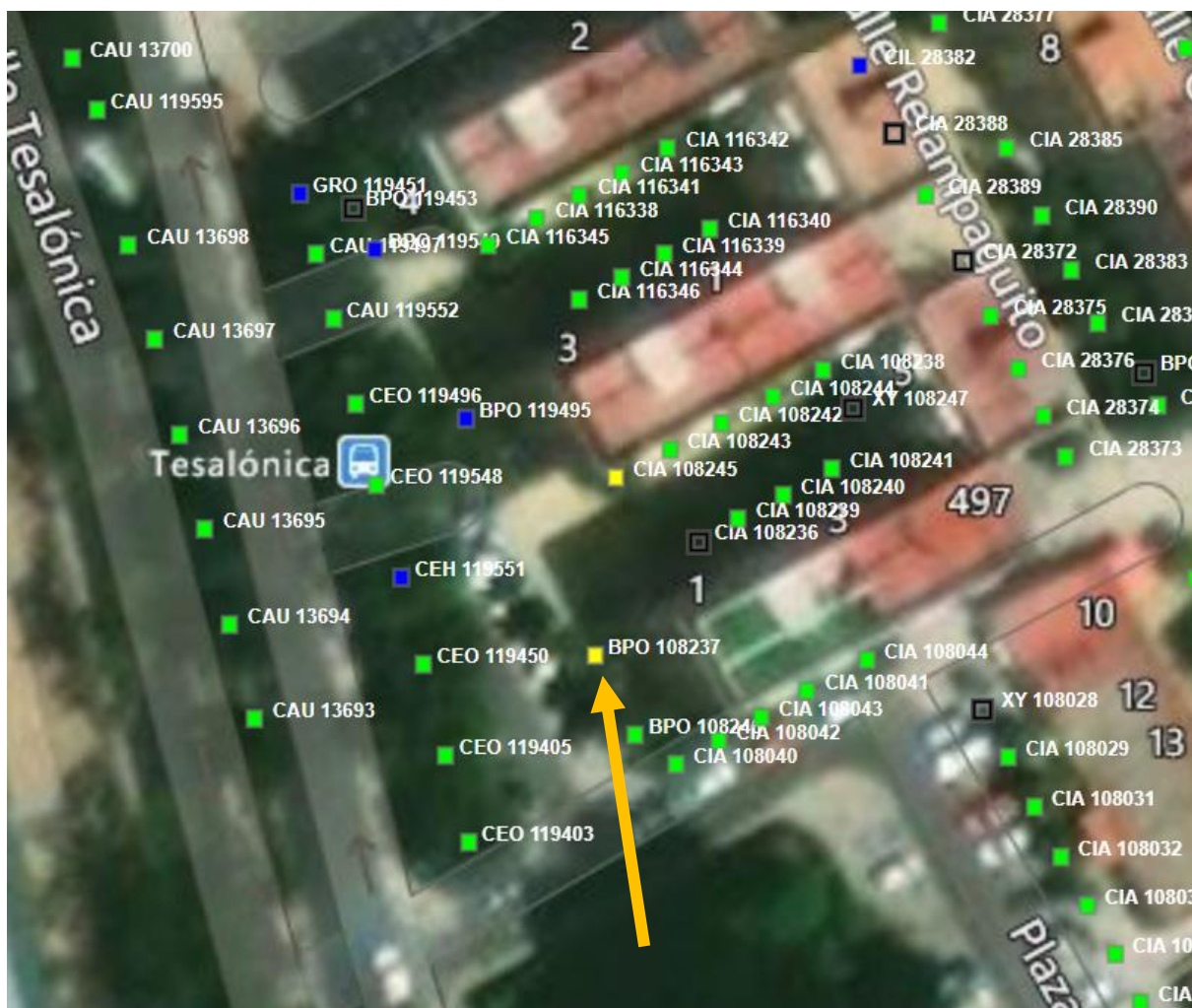


Imagen: BPO 108237