

**Expediente: 1/2026**

AP1341-2025  
EBF

Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de **un ejemplar de *Koelreuteria paniculata* con ID 17618, situado en Z.V. Jardín de la Primavera (AP1341-2025)**, que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo.

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

**MOTIVO DEL APEO:** Inviabile tras incidencia. Se ha procedido, sin autorización previa al apeo de un ejemplar adulto de *Koelreuteria paniculata*, situado en la zona verde Jardín de la Primavera, debido vuelco del árbol sobre paseo y área de juegos infantiles, por fallo de la parte hipogea, sin provocar daños materiales. La incidencia se produjo el pasado 15 de noviembre, durante jornada de eventos meteorológicos adversos, registrándose lluvias intensas, continuadas varios días consecutivos, y rachas de viento que superaron los 60km/h. Tras el colapso del árbol, se observa la carencia de raíces leñosas de relevancia estructural, probablemente como consecuencia de la restricción de la expansión radicular por factores limitantes en etapas tempranas de desarrollo, pues, se observa tras el colapso, el estrechamiento de la sección perimetral del fuste de la parte hipogea, anomalía característica de árboles que han permanecido excesivo tiempo en contenedor antes de su plantación, generando raíces espiralizadas que han estrangulado esta parte subterránea, comprometiendo su integridad mecánica.

**ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, vigoroso, sin afecciones foliares significativas.

**OBSERVACIONES:** El fallo se produce el pasado 15 de noviembre, durante episodio de eventos meteorológicos adversos, con varios días de precipitaciones intensas y rachas de viento que superaron los 60km/h. El ejemplar caído impacta sobre zona de paso, junto a área de juegos infantiles, sin provocar daños materiales.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.  
**LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES**

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)  
41013 Sevilla  
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	zEDOYXP4I/0xWdicNtT9+g==		
Firmado Por	Maria Luisa Iglesias de la Cueva	Estado	Fecha y hora
Observaciones		Firmado	07/01/2026 13:23:21
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/zEDOYXP4I/0xWdicNtT9+g==		
		Página	1/1



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP 1341/25)  
PARTE 1ª

ID: 17618

Código Apeo: AP 1341/25

UBICACIÓN: Z.V. Jardín de la Primavera

Árbol: *Koelreuteria paniculata*

MOTIVO DEL APEO: Inviabile tras incidencia

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido, sin autorización previa, a la retirada de restos de un ejemplar maduro de *Koelreuteria paniculata*, situado en la zona verde Jardín de la Primavera, debido vuelco del árbol sobre paseo y área de juegos infantiles, por fallo de la parte hipogea, sin provocar daños materiales. La incidencia se produjo el pasado 15 de noviembre, durante jornada de eventos meteorológicos adversos, registrándose lluvias intensas, continuadas varios días consecutivos, y rachas de viento que superaron los 60km/h. Tras el colapso del árbol, se observa la carencia de raíces leñosas de relevancia estructural, probablemente como consecuencia de la restricción de la expansión radicular por factores limitantes en etapas tempranas de desarrollo, pues, se observa tras el colapso, el estrechamiento de la sección perimetral del fuste de la parte hipogea, anomalía característica de árboles que han permanecido excesivo tiempo en contenedor antes de su plantación, generando raíces espiralizadas que han estrangulado esta parte subterránea, comprometiendo su integridad mecánica.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 12 de diciembre del 2025

Ingeniero Técnico Agrícola

FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP 1341/25)  
PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: Inviabile tras incidencia

1. FECHA: 12/12/25
2. SITUACIÓN: Z.V. Jardín de la Primavera      DISTRITO: Bellavista-La Palmera
3. ESPECIE: *Koelreuteria paniculata*      Nº ID: 17618
4. P.C. (cm): 45    ALTURA (m): 7      ALCORQUE (m): Parterre de terrizo
5. LATITUD DE ACERADO: Zona ajardinada, peatonal, de uso recreativo, junto a instalación de juegos infantiles.
6. LESIONES GRAVES: Vuelco del árbol, por fallo del anclaje favorecido por el encharcamiento del suelo, produciéndose con ello, el debilitamiento de la cohesión entre el sistema radicular y el sustrato. Carencias mecánicas del sistema radicular previas al vuelco, observándose, tras el colapso del árbol, la ausencia de raíces leñosas y la pudrición de la parte soterrada, con presencia de cuerpos fructíferos afines a *Inonotus sp.* en el cuello del tronco y el estrechamiento del perímetro del fuste bajo el suelo, adquiriendo la forma de 'punta de lápiz', defecto mecánico característico de árboles que han sufrido durante tiempo excesivo la permanencia en contenedor en su etapa juvenil, en vivero, antes de su plantación en la ubicación actual, generándose raíces estrangulantes que estancan el desarrollo del anclaje radicular, impidiendo su engrosamiento y expansión radial, lo que provoca la inestabilidad estructural en etapas posteriores.
7. ESTADO GENERAL: Árbol maduro, vigoroso, sin afecciones foliares significativas.
8. OBSERVACIONES: El fallo se produce el pasado 15 de noviembre, durante episodio de eventos meteorológicos adversos, con varios días de precipitaciones intensas y rachas de viento que superaron los 60km/h. El ejemplar caído impacta sobre zona de paso, junto a área de juegos infantiles, sin provocar daños materiales.

## 9. FOTOGRAFÍAS:







## 10. PLANO SITUACIÓN:

