

Expediente: 4/2026
AP-1342-25
EBF

Visto el informe del Servicio Técnico de Parques y Jardines, sobre la necesidad de eliminación de **un ejemplar de *Ulmus pumila* con ID nº 425 situado en Avda. Menéndez Pelayo (AP-1342-2025)**, en virtud de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005 y por las facultades conferidas a esta Área por Acuerdo de la Junta de Gobierno de 19 de junio de 2023, **VENGO EN RESOLVER:**

ÚNICO.- Autorizar el apeo de un ejemplar de *Ulmus pumila* con ID nº 425 situado en Avda. Menéndez Pelayo (AP-1342-2025).

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable. Por la presente se solicita autorización, para proceder al apeo de un ejemplar de *Ulmus pumila* situado en la avenida Menéndez Pelayo, debido a detectarse riesgo elevado de vuelco sobre calzada. A causa de la inclinación de más de 20°, desde la base del árbol, el tronco sobrevuela la franja de aparcamiento a 2m de altura, recibiendo impactos reiterados de camiones de carga y descarga y de autobuses turísticos. Por esta interferencia ineludible, actualmente se observa una amplia franja longitudinal necrótica y descortezada, extendida en el 30% del perímetro a este nivel, con un 10% de pérdida de sección transversal. El árbol, antiguamente desmochado y con varios niveles de terciado en copa, muestra otros síntomas de pudrición avanzada de la madera interna, como engrosamientos y cavidades. Existen antecedentes de fallo por fractura de copa y vuelco, en esta Unidad de Gestión, de ejemplares coetáneos de la misma especie con el mismo historial de poda y estado biomecánico análogo. Puesto que existe alta probabilidad de colapso sobre calzada y la invasión de la franja de aparcamiento es significativa, de manera que se produce inevitablemente un daño reiterado sobre el tronco y se genera un conflicto de seguridad respecto al uso de esta zona, se SOLICITA, en cumplimiento del acuerdo SEGUNDO del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005, la autorización pertinente para proceder a su apeo.

ESTADO GENERAL: Árbol maduro, con copa antiguamente desmochada, y reiteradamente terciada. Podas anuales de reducción de apical para controlar el riesgo de vuelco, debido al registro de un aparente incremento activo de la inclinación y a cambios en el alcorque (ampliación) y canalizaciones de servicios tanto en calzada como en acerado, dentro del área crítica de anclaje radicular.

OBSERVACIONES: Antecedentes de fallo a nivel de copa y vuelco de varios ejemplares coetáneos de la misma especie en estado mecánico y fisiológico similar durante eventos meteorológicos adversos evidenciando tras el colapso la pudrición interna de la madera a partir de los antiguos desmoches de copa, y daños radiculares sistemáticos en la alineación

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpériz s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	bljDMUi8zC+cy0/nCAOUPg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Luisa Iglesias de la Cueva	Firmado	07/01/2026 13:38:50
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/bljDMUi8zC+cy0/nCAOUPg==		

FICHA DE SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP 1342/25) PARTE 1^a

ID: 425

Código Apeo: AP 1342/25

UBICACIÓN: Avda. Menéndez Pelayo (DISTRITO CASCO ANTIGUO)

Árbol: *Ulmus pumila*

MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

Excmo. Sr.

Por la presente se solicita autorización, para proceder al apeo de un ejemplar maduro de *Ulmus pumila* situado en la avenida Menéndez Pelayo, debido a detectarse riesgo elevado de vuelco sobre calzada. A causa de la inclinación de más de 20°, desde la base del árbol, el tronco sobrevuela la franja de aparcamiento a 2m de altura, recibiendo impactos reiterados de camiones de carga y descarga y de autobuses turísticos. Por esta interferencia ineludible, actualmente se observa una amplia franja longitudinal necrótica y descortezada, extendida en el 30% del perímetro a este nivel, con un 10% de pérdida de sección transversal. El árbol, antiguamente desmochado y con varios niveles de terciado en copa, muestra otros síntomas de pudrición avanzada de la madera interna, como engrosamientos y cavidades. Existen antecedentes de fallo por fractura de copa y vuelco, en esta Unidad de Gestión, de ejemplares coetáneos de la misma especie con el mismo historial de poda y estado biomecánico análogo.

Puesto que existe alta probabilidad de colapso sobre calzada y la invasión de la franja de aparcamiento es significativa, de manera que se produce inevitablemente un daño reiterado sobre el tronco y se genera un conflicto de seguridad respecto al uso de esta zona, se **SOLICITA**, en cumplimiento del acuerdo SEGUNDO del pleno de fecha 15 de diciembre de 2005, la autorización pertinente para proceder a su apeo.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 12 de diciembre del 2025
Ingeniero Técnico Agrícola

FICHA DE SOLICITUD DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP 1342/25) PARTE 2^a

MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

1. FECHA: 12/12/25

2. SITUACIÓN: Avda. Menéndez Pelayo

DISTRITO: Casco Antiguo

3. ESPECIE: *Ulmus pumila*

Nº ID: 425

4. P.C. (cm): 167 ALTURA (m): 10

ALCORQUE (m): Cuadrado individual

5. LATITUD DE ACERADO: Acceso a Parque Histórico, acerado de alto tránsito peatonal. Importante zona de uso turístico, con estacionamiento de autobuses y parada de visitantes hacia monumentos y Jardines emblemáticos de la ciudad. Calzada de varios carriles de circulación por sentido, con banda de aparcamiento temporal en línea.

6. LESIONES GRAVES: Inclinación 21°E, con proyección de impacto sobre calzada, agravada por la presencia de raíces superficiales en la zona de tracción, emergidas hasta 1m del pie. Amplia herida longitudinal en el tronco (95x30cm) con necrosis cambial, descorteza y pérdida de resistencia mecánica de la madera expuesta, afectando al 30% del perímetro a 2m de altura, con mengua del 10% de la sección transversal, generada por contacto y choque de camiones durante la carga y descarga de mercancía para negocios próximos y de autobuses turísticos, ya que el tronco se proyecta a esta altura sobre la franja de aparcamiento provocando una interferencia con el uso de la misma a los vehículos de más de 2m de altura. Pudrición interna en ejes principales.

7. ESTADO GENERAL: Árbol maduro, con copa antiguamente desmochada, y reiteradamente terciada. Podas anuales de reducción de apical para controlar el riesgo de vuelco, debido al registro de un aparente incremento activo de la inclinación y a cambios en el alcorque (ampliación) y canalizaciones de servicios tanto en calzada como en acerado, dentro del área crítica de anclaje radicular.

8. OBSERVACIONES: Antecedentes de fallo a nivel de copa y vuelco de varios ejemplares coetáneos de la misma especie en estado mecánico y fisiológico similar durante eventos meteorológicos adversos evidenciando tras el colapso la pudrición interna de la madera a partir de los antiguos desmoches de copa, y daños radiculares sistemáticos en la alineación.

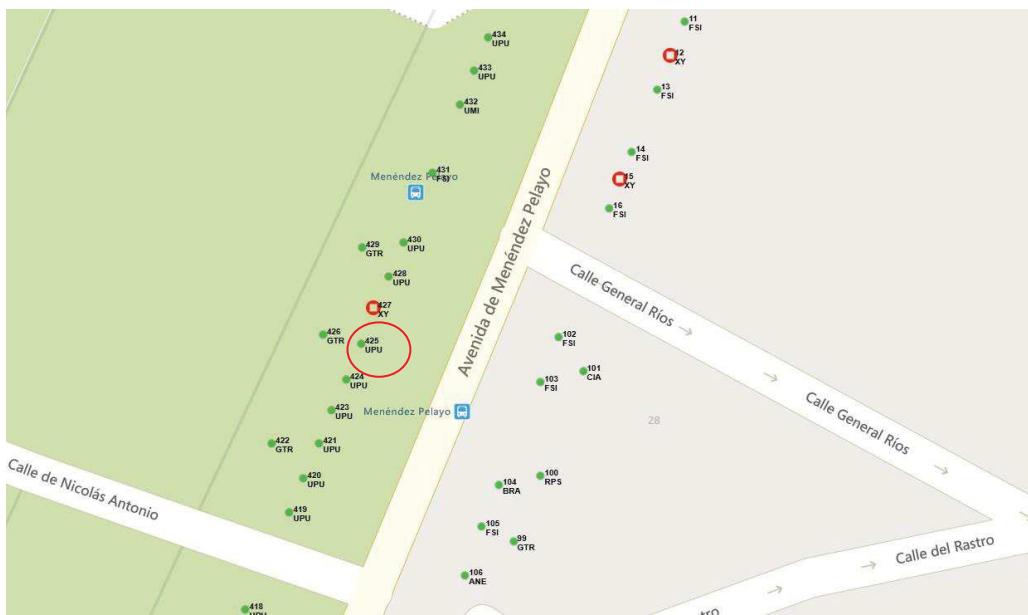
9. FOTOGRAFÍAS:







10. PLANO SITUACIÓN:



ISA Formulario de Evaluación Básica de Riesgo de Arbolado

Cliente: Ayuntamiento de Sevilla Fecha: 12/05/2025 Hora: 9:00am
 Dirección/localización árbol: Calle Menéndez Pelayo (DISTRITO CASCO ANTIGUO) ID. Árbol: 425 Hoja 1 de 2
 Especie de árbol: *Ulmus pumila* Perímetro: 167 cm Altura: 10 m Proyección copa diá.: 4m
 Asesor: Isabel García Ruiz Periodo de tiempo: 30 min Herramientas utilizadas: Cámara fotográfica y martillo de goma

Evaluación de Diana

Nº de Diana	Descripción de Diana	Zona de Diana			Tasa de Ocupación	Es práctico mover la diana?	Es práctico restringir la zona?
		Diana dentro de la proyección de copa	Diana dentro de 1 x altura	Diana dentro de 1,5 x altura			
1	Personas (tránsito en acerado, zona turística)	X	X	X	3	No	No
2	Vehículos (franja de aparcamiento y calzada)	X	X	X	3	No	No
3							
4							

Factores de la Zona

Historial de fallos: Fractura de ejes principales y secundarios y vuelcos en la alineación **Topografía:** Plano Pte. % Orientación de la pte: _____
Cambios en la zona: Ninguno Cambio de cota del suelo Limpieza Cambio de la hidrología del suelo Cortes de raíces Descripción: Repavimentación y líneas subterráneas
Condiciones suelo: Volumen limitado Encharcado Superficial Compactado Pavimento sobre raíces 60 % Descripción Alcorque cuadrado individual
Dirección de los vientos dominantes: SW_NE **Climatología:** Vientos fuertes Hielo Nieve Lluvias fuertes Descripción SW(febrero-septiembre)_NE/octubre-noviembre Máx.feb-mar

Salud del árbol y perfil de la especie

Vigor: Bajo Normal Alto **Follaje:** Ninguno (por estación) Ninguno (muerte) Normal _____ % Clorótico _____ % Necrótico _____ %
Plagas y enfermedades: Hongos xilófagos y galeruca del olmo **Abiотico:** Daños radiculares y desmoche de copa
Perfil de fallos por especie Ramas Tronco Raíces Descripción Pudrición blanca de la madera a partir de cortes o heridas de más de 10cm de diámetro, que afecta significativamente a la resistencia mecánica y a la capacidad de carga de la parte afectada

Factores de carga

Exposición al viento: Protegida Parcial Total Túnel de viento **Tamaño relativo de copa:** Pequeño Medio Grande
Densidad copa: Escasa Normal Densa **Ramas interiores:** Poca Normal Densa **Trepadora/Muérnago/Musgo:** No
Cambios recientes o previstos en los factores de carga: Obras subterráneas, sin registro ni supervisión, en acerado y calzada (última detectada en agosto 2025)

Defectos en árboles y condiciones que afectan a la probabilidad de fallo

-- Copas y Ramas --

Copa desequilibrada	<input checked="" type="checkbox"/>	LCR 40 % (Porcentaje copa viva)	Grietos <input type="checkbox"/> No	Daños por rayos <input type="checkbox"/>
Ramas/ramillas muertas:	<input checked="" type="checkbox"/>	50 % sobre total	Codominancia <input checked="" type="checkbox"/> 3 cimales partir del antiguo desmoche de copa	Corteza incluida <input checked="" type="checkbox"/>
Ramas rotas/colgantes:	Número _____	Diámetro máximo _____ cm	Uniones débiles <input checked="" type="checkbox"/> Desmoche y terciados	Cavidades/nidos 40 % Perímetro
Ramas con gran palanca:	<input type="checkbox"/>	Diámetro máximo _____ cm	Fallos previos de ramas <input checked="" type="checkbox"/> Reiterados o suplentes	Ramas similares presentes <input checked="" type="checkbox"/>
Historial de Poda:	Limpieza <input type="checkbox"/>	Aclareo <input type="checkbox"/> Refaldado <input checked="" type="checkbox"/>	Corteza muerta/pérdida <input checked="" type="checkbox"/> Chancre/agallas/nudos <input checked="" type="checkbox"/>	Albura dañada/descompuesta <input checked="" type="checkbox"/>
Reducción <input checked="" type="checkbox"/>	Desmoche <input checked="" type="checkbox"/>	Cola de León <input type="checkbox"/>	Cuerpos fructíferos <input checked="" type="checkbox"/> Duramen descompuesto <input checked="" type="checkbox"/>	A/a Inonotus sp.
Cortes a ras <input type="checkbox"/>	Otros <input type="checkbox"/>	Terciado de ejes primarios y secundarios	Crecimiento de respuesta <input type="checkbox"/> Engrosamiento del perímetro de los cimales	

Principal (es) preocupación (es): Pudrición interna, necrosis y descortezado de la madera en los ejes principales. Codominancia en la cruz principal mecánicamente debilitada por la pudrición descendente desde los cortes antiguos de desmoche y terciado. Cavidades de hasta 10cm de diámetro

Cargas sobre el defecto: No aplica Menor Moderada Significativa Ejes principales con reiterados muertos (50%) o desvitalizados (50%)
Probabilidad de fallos: Improbable Posible Probable Inminente Fractura de cimales (20-30cm diá.) y/o suplentes (10-15cm diá.)

-- Tronco --

Corteza muerta/pérdida <input checked="" type="checkbox"/>	Color /textura anormal de corteza <input checked="" type="checkbox"/>
Troncos codominantes <input type="checkbox"/>	Corteza incluida <input type="checkbox"/> Grietas <input type="checkbox"/>
Albura dañada o con pudrición <input checked="" type="checkbox"/>	Chancro/agalla/nudos <input checked="" type="checkbox"/> Rezuman savia <input type="checkbox"/>
Daños por rayo <input type="checkbox"/>	Pudrición en duramen <input checked="" type="checkbox"/> Cuerpos fructíferos/setas <input type="checkbox"/>
Cavidad/nido 30 % Perímetro	Profundidad 10 cm Conicidad atípica <input type="checkbox"/>
Inclinación 21E ° Corregida? <input type="checkbox"/>	Desconocido t/R %
Espesor de la pared residual (t)	Engrosamiento del perímetro del tronco
Crecimiento de respuesta	Engrosamiento del perímetro del tronco

Principal (es) preocupación (es): Herida de 95x30cm de extensión a 2m de altura hasta la cruz principal, (pérdida de sección transversal) por impacto reiterado de camiones y autobuses. Pudrición interna y descomposición del duramen.

Cargas en el defecto: No aplica Menor Moderado Significativa
Probabilidad de fallos

-- Raíces y cuello radical --

Cuello enterrado/no visible <input type="checkbox"/>	Profundidad _____ cm	Estrangulamiento <input type="checkbox"/>
Muerta <input type="checkbox"/>	Pudrición <input checked="" type="checkbox"/> Hongos/setas <input type="checkbox"/>	Exudaciones <input type="checkbox"/>
Cavidades <input type="checkbox"/>	No _____ % Perímetro	Profundidad de la cavidad _____ cm
Grietas <input type="checkbox"/>	Cortes/raíces dañadas <input checked="" type="checkbox"/>	Distancia al tronco 1 m
Levantamiento del plato radical <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Debilidad de suelo <input type="checkbox"/>

Crecimiento de respuesta Raíces superficiales en tracción

Principal (es) preocupación (es): Raíces tensoras visibles con daños mecánicos superficiales. Cambios en el alcorque y cortes subterráneos de raíces leñosas para canalización de servicios y arreglos de acerado dentro de ACAR.

Cargas en el defecto: No aplica Menor Moderado Significativa
Probabilidad de fallos

Improbable Posible Probable Inminente

Categorización del riesgo																			
Nº Problema	Parte del árbol	Consideraciones de preocupación	Tamaño de la parte	Distancia de caída a diana	Número de Diana	Protección de diana	Probabilidad								Consecuencias		Categorización del riesgo (Matriz 2)		
							Fallo		Impacto		Fallo e Impacto (Matriz 1)								
							Improbable	Possible	Probable	Inminente	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto	Improbable	Algo probable	Probable	Muy Probable	
1	Copa	Fractura de cimales y reiterados o suplentes	10-30cm	10m	1	No		X				X		X			X		ALTO
			10-30cm	10m	2	No			X			X		X			X		ALTO
2	Tronco	Fractura del tronco	55cm	10m	1	No	X					X		X			X		MODERADO
			55cm	10m	2	No		X				X		X			X		MODERADO
3	Raíces	Vuelco o rotura radicular	100cm	10m	1	No		X				X		X			X		ALTO
			100cm	10m	2	No			X			X		X			X		ALTO
4																			

Matriz 1. Matriz de probabilidades

Probabilidad de fallo	Probabilidad del impacto sobre la Diana			
	Muy bajo	Bajo	Medio	Alto
Imminente	Improbable	Algo probable	Probable	Muy probable
Probable	Improbable	Improbable	Algo probable	Probable
Possible	Improbable	Improbable	Improbable	Algo probable
Improbable	Improbable	Improbable	Improbable	Improbable

Matriz 2. Matriz de clasificación de riesgo.

Probabilidad de fallo e impacto	Consecuencias del fallo			
	Insignificante	Menor	Significativa	Severa
Muy probable	Bajo	Moderado	Alto	Extremo
Probable	Bajo	Moderado	Alto	Alto
Algo probable	Bajo	Bajo	Moderado	Moderado
Improbable	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo

Notas, explicaciones, descripciones:

Árbol maduro, inclinación 21 grados Este, antiguamente desmochado, induciendo la codominancia de tres cimales, y, posteriormente, terciado recurrente de ejes principales sobre el punto de desmocaje original. Debido a esta poda drástica, obsoleta en arbolado viario, se ha producido la pudrición de la madera a partir de los viejos cortes, con cavidades abiertas y descomposición a nivel interno, en descenso hacia el tronco. A nivel radicular, probables daños en raíces leñosas por canalizaciones de servicios subterráneos a 1m del pie, en acerado y calzada, ampliación del alcorque y remodelaciones del pavimento dentro del ACAR, factores que han contribuido a la progresión de la afección fúngica interna y a la potencial inestabilidad del anclaje. Se ha producido en el tronco una amplia herida longitudinal (95x30cm y 10cm de profundidad) con madera expuesta deteriorada, desde 2m del suelo hasta la cruz principal, por impacto recurrente de camiones y autobuses, debido a la interferencia inevitable del tronco inclinado sobre la franja de aparcamiento a esta altura. Se realizan anualmente podas de reducción lateral y apical para incrementar el factor de seguridad, descargando los suplementos y disminuyendo la altura total del árbol para controlar el riesgo de vuelco, de manera que el ejemplar presenta actualmente escasos beneficios ecosistémicos por la minimización de la amplitud de copa.

Propuestas de actuación:

Se recomienda la tala del árbol dada la invasión de la franja de aparcamiento por el tronco a 2m, sin acción viable para la corrección de esta interferencia que genera conflicto con el uso seguro del espacio. Además existe riesgo elevado de vuelco con proyección de impacto sobre calzada, como consecuencia de la inclinación, raíces superficiales y daños en la zona crítica de anclaje, registrándose este tipo de fallo en otros ejemplares de la especie de esta alineación, en la misma etapa de desarrollo, con historial de poda análogo y debilidades fisiológicas y estructurales asimilables.

Valoración general de riesgo del árbol Bajo Moderado Alto Extremo Prioridad de trabajo 1 2 3 4

Valoración de riesgo residual Bajo Moderado Alto Extremo Intervalo de inspección recomendado: Anual

Datos: Final Preliminar Necesita asesoramiento avanzado: No Si Tipo y razón: _____

Limitaciones de la Inspección: Ninguna Visibilidad Accesos Trepadoras Cuello de raíz enterrado Descripción _____