

Expediente: 3/2025

AP-1160-2025
MSB

Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de **un ejemplar de *Brachychiton populneus* con ID 116588 situado en la calle José López Rubio (AP-1160-2025)**, que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo.

De acuerdo con el informe del Servicio Técnico:

MOTIVO DEL APEO: Colapso árbol completo. Se informa de que se ha procedido sin autorización previa al apeo de un ejemplar maduro de *Brachychiton populneus* situado en la calle José López Rubio, Unidad de Gestión perteneciente al distrito San Pablo-Santa Justa, debido a la concurrencia de factores meteorológicos asociados a un episodio puntual de tormentas (alertas AEMET 29/10/2025: naranja por precipitaciones de 83 L/m2 acum., amarilla por viento con rachas máx. 53 km/h) que han favorecido el vuelco del ejemplar seco por rotura radicular.

ESTADO GENERAL: Ejemplar con escaso desarrollo radicular, con ausencia de raíces estructurales, debido a factores abióticos propios del entorno: perfil edáfico del alcorque (arcillas y albero), ubicación en el acerado del aparcamiento de Santa Justa (paso de canalizaciones, obras habituales) con probable poca profundidad para su desarrollo (proximidad capas de hormigón). Antecedentes de podas de desmoche, visibles en su bajo desarrollo de copa. Elevada claridad, desarrollo lateralizado, con exceso de carga foliar y frutos en los extremos.

OBSERVACIONES: Se registran numerosos antecedentes de vuelco (inspección 2024), en relación al número total de incidencias, por carencia de anclaje o rotura radicular, de ejemplares maduros de *Brachychiton populneus* en la ciudad como consecuencia de afecciones radiculares de origen antrópico (cortes antiguos de raíces leñosas durante excavaciones y obras, instalación de servicios soterrados y/o reurbanización o reacondicionamientos de acerado con sobreelevación de la cota por encima del nivel de plantación).

Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
LA DIRECTORA GENERAL DE ARBOLADO Y PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

| | | | |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | M1auOxi845b125eOVWtuuA== | Estado | Fecha y hora |
| Firmado Por | Maria Luisa Iglesias de la Cueva | Firmado | 19/11/2025 09:20:25 |
| Observaciones | | Página | 1/1 |
| Url De Verificación | https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/M1auOxi845b125eOVWtuuA== | | |



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP1160/25) PARTE 1ª

ID: 116588
Código Apeo: AP1160/25
UBICACIÓN: Calle José López Rubio
Árbol: *Brachychiton populneus*
MOTIVO DEL APEO: Colapso árbol completo

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de *Brachychiton populneus*, situado en Calle José López Rubio, Unidad de Gestión perteneciente al distrito San Pablo-Santa Justa, debido a la concurrencia de factores meteorológicos asociados a un episodio puntual de tormentas (alertas AEMET 29/10/2025: naranja por precipitaciones de 83 L/m2 acum., amarilla por viento con rachas máx. 53 km/h) que han favorecido el vuelco del ejemplar por rotura radicular.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 08 de octubre de 2025

Ingeniero Técnico Forestal

FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP1160/25) PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: Colapso árbol completo

1. **FECHA:** 30/10/2025
2. **SITUACIÓN:** Calle José López Rubio **DISTRITO:** San Pablo-Santa Justa
3. **ESPECIE:** *Brachychiton populneus* **Nº ID:** 116588
4. **P.C. (cm):** 126 **ALTURA (m):** 12 **ALCORQUE (m):** parterre 20x2
5. **LATITUD DE ACERADO:** Calle peatonal ubicada entre bloques de pisos, sin zona de aparcamientos. Flanqueada por parterres de albero.
6. **LESIONES GRAVES:** Debido a la concurrencia de precipitaciones y rachas de viento asociadas a la tormenta del día 29/10/25: encharcamiento del alcorque, con expansión de materiales impermeables que han desestabilizado la zona de anclaje por incremento volumétrico; tensión mecánica por ráfagas de viento transmitida desde la copa hasta la zona radicular poco desarrollada, sin raíces estructurales capaces de soportar el peso de la parte aérea. Ambos factores han favorecido el vuelco radicular.
7. **ESTADO GENERAL:** Ejemplar con escaso desarrollo radicular, con ausencia de raíces estructurales, debido a factores abióticos propios del entorno: perfil edáfico del alcorque (arcillas y albero), ubicación en el acerado del aparcamiento de Santa Justa (paso de canalizaciones, obras habituales) con probable poca profundidad para su desarrollo (proximidad capas de hormigón). Antecedentes de podas de desmoche, visible en la configuración actual de la copa: elevada claridad, desarrollo lateralizado, con exceso de carga foliar y frutos en los extremos.
8. **OBSERVACIONES:** Se registran numerosos antecedentes de vuelco (inspección 2024), en relación al número total de incidencias, por carencia de anclaje o rotura radicular, de ejemplares maduros de *Brachychiton populneus* en la ciudad como consecuencia de afecciones radiculares de origen antrópico (cortes antiguos de raíces leñosas durante excavaciones y obras, instalación de servicios soterrados

y/o reurbanización o reacondicionamientos de acerado con sobreelevación de la cota por encima del nivel de plantación).

9. FOTOGRAFÍAS:



Imagen: ejemplar volcado (1), sistema radicular poco desarrollado, con ausencia de raíces estructurales (2), daños en ejemplar adyacente ID1165886 (3).

Calle Nicolás Alperiz s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232