

Expediente 2026/000768

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Apertura del Sobre Único: admisión/exclusión licitadores, valoración de las ofertas, y en su caso, propuesta de clasificación, del expediente Obras para revitalización de zona de educación infantil en el CEI LOPE DE RUEDA, ubicado en el Distrito Este-Alcosa-Torreblanca de Sevilla.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- D^a. Ana Rosa Ambrosiani Fernández, Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaría General.

Vocales:

- D^a. Elena Ortíz Bujalance, Jefe de Negociado del Servicio de Contratación (PS Secretario General).
- D^a Rocío Guerra Macho, Técnica de Intervención (PS del Interventor General)
- D^a. Fátima Montenegro Gil, Jefa Adjunta del Servicio del Servicio de Laboratorio Municipal.
- D^a. Francisca Moreno Batanero, Jefa de Servicio de Administración de los Servicios Sociales.
- D^a. M^a Ángeles Gutiérrez Lorenzo, Jefa de Servicio de Fiestas Mayores.
- D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio Administrativo de Tráfico y Transportes.
- D^a. Ana M^a Bonilla Muñoz, Jefa de Servicio de Juventud.

Secretaria:

- D^a. Sofía Navarro Roda, Jefa del Servicio de Contratación.

Asisten:

- D^a. Nuria Hernández Bouton, Jefa Adjunta de Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratos del Sector Público el 07/08/2026. Plazo de licitación hasta el día 27/08/2026.

Otras publicaciones en PCSP:

- Convocatoria de la Mesa de Contratación del 08/09/2026, el día 31/08/2026.

Sevilla a 8 de septiembre de 2026.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Código Seguro De Verificación	L9R5bCbek4gFq0IMzZbomQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	09/09/2026 08:57:22
	Sofía Navarro Roda	Firmado	08/09/2026 14:23:15
Observaciones		Página	1/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/L9R5bCbek4gFq0IMzZbomQ==		



Configurada electrónicamente la licitación, la Mesa de Contratación comprueba que, según los datos obrantes en la PCSP, se han presentado a licitación, dentro del plazo concedido para ello, las siguientes empresas:

- PONTON BUILDING, S.L.
- SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES, S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.
- ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.
- REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.

A continuación se procede al examen del archivo electrónico único presentado por las empresas presentadas a la licitación, constatándose que han presentado la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos prevista en el Anexo I del PCAP (Anexo II debidamente completado y firmado), por lo que se acuerda:

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- PONTON BUILDING, S.L.
- SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.
- ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.
- REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.

Posteriormente, se procede al examen de las ofertas admitidas a la licitación aplicando los criterios de adjudicación previstos en el Anexo I del PCAP, con el resultado que se transcribe a continuación:

EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (PROPOSICIÓN) 80 PUNTOS		AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA 20 PUNTOS
	BASE 250.941,38 €	BAJA DESP.	Ampliación (aumento meses)
PONTÓN BUILDING, S.L.	211.352,83 €	No	24
SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES, S.L.	210.000,00 €	No	24
PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.	245.922,55 €	No	24
ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	245.370,48 €	No	24
REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.	243.162,19 €	No	12

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas, en el caso de que se hubiera presentado una sola oferta, ésta se considerará inicialmente anormal si es inferior en más de 25 unidades porcentuales del presupuesto base de licitación IVA excluido”, no se detecta que exista baja desproporcionada en las ofertas de las empresas concurrentes, de conformidad con el artículo 149 y 150 LCSP.

Código Seguro De Verificación	L9R5bCbK4gFq0IMzZbomQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	09/09/2026 08:57:22	
	Sofia Navarro Roda	Firmado	08/09/2026 14:23:15	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/L9R5bCbK4gFq0IMzZbomQ==			

SEGUNDO.- Clasificar las ofertas presentadas por el siguiente orden:

Nº orden	EMPRESAS ADMITIDAS	Oferta económica (criterio nº 1) 80 ptos		Aumento del plazo de garantía (criterio nº 2) 20 ptos		Total puntos
		Base 250.941,38 €	Puntos	Ampliación (meses)	Puntos	
1	SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES, S.L.	210.000,00 €	76,35	24	20	96,35
2	PONTÓN BUILDING, S.L.	211.352,83 €	73,83	24	20	93,83
3	ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.	245.370,48 €	10,39	24	20	30,39
4	PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.	245.922,55 €	9,36	24	20	29,36
5	REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.	243.162,19 €	14,51	12	10	24,51

TERCERO.- Proponer la adjudicación del contrato, a la empresa primera clasificada **SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES, S.L.**, por un importe de **210.000,00 €**, IVA excluido, y con un plazo adicional de garantía de 24 meses, sobre el año obligatorio (**total 36 meses**).

CUARTO.- Requerir a la empresa SEVILLANA DE REPARACIONES E INSTALACIONES, S.L., propuesta como adjudicataria, por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

QUINTO.- Aprobar el Acta por unanimidad de los miembros presentes.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

Código Seguro De Verificación	L9R5bCbek4gFq0IMzZbomQ==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez		Firmado	09/09/2026 08:57:22
	Sofia Navarro Roda		Firmado	08/09/2026 14:23:15
Observaciones			Página	3/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/L9R5bCbek4gFq0IMzZbomQ==			

