

## ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto (Artículo 156 de la LCSP). Tramitación electrónica

### OBJETO

Apertura del Sobre 2 y valoración de las ofertas, y en su caso, propuesta de clasificación de los Lotes 1 y 2 del Contrato de "Suministro con instalación de ENFRIADORAS EN CENTRO CÍVICO LAS SIRENAS Y PALACIO MARQUESES ALGABA. (2 Lotes)". LOTES 1 y 2

### ACTO NO PÚBLICO

### INTEGRANTES DE LA MESA

#### Presidenta:

D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández - Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

#### Vocales:

D<sup>a</sup>. Patricia Inés Nogales Álvarez (P.S. Del Secretario General.).

D<sup>a</sup>. Rocío Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).

D<sup>a</sup>. María Ugart Portero, Jefa de Servicio de Gobierno Interior.

D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio de Tráfico y Transporte.

D<sup>a</sup> Ana M.<sup>a</sup> Bonilla Muñoz, Jefa de Servicio de Juventud

#### Secretaria:

D<sup>a</sup> Sofia Navarro Roda - Jefa de Servicio de Contratación.

#### Asisten:

D<sup>a</sup>. Nuria Hernández Bouton, Adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

### ANUNCIO DE LICITACIÓN:

Publicación en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 3/01/2024.

Otras publicaciones:

-Publicada convocatoria Mesa Contratación del 06/02/2024, el 02/02/2024.

Sevilla a 6 de febrero de 2024

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Código Seguro De Verificación	fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofia Navarro Roda	Firmado Firmado	07/02/2024 09:55:35 07/02/2024 09:27:03
Observaciones		Página	1/5
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==</a>		



Configurada electrónicamente la licitación, se procedió por la Secretaria de la Mesa de Contratación, a instancia de la unidad tramitadora, a la apertura de los archivos electrónicos correspondientes a los sobres nº1 de los licitadores habidos en cada uno de los dos lotes del presente procedimiento de contratación. Y remitido el contenido de los mismos a fin de que, conforme al acuerdo de delegación de la Mesa de Contratación de 14 de julio de 2023, la unidad tramitadora procediese al examen de la documentación presentada, la misma emite informe con fecha 31/01/2024 del cual toma conocimiento la Mesa en el presente acto

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

**PRIMERO.-** Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

**LOTE 1: Centro Cívico Las Sirenas**

- ARTICLIMA ENERGÍA
- HOFRICAL, S.L.
- APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.
- COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L.
- TH MANTENIMIENTO S.L.
- GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERVI. AUXILIARES SL
- TUBERIAS Y MONTAJES SAN JOSE, S.L.
- ANDALCLIMA, S.L.
- KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.
- INSAE INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U.

**LOTE 2: Palacio Marqueses de la Algaba:**

Habiendo resultado que la empresa TH MANTENIMIENTO S.L. no ha presentado archivo electrónico para el Lote 2:


- ARTICLIMA ENERGÍA
- HOFRICAL, S.L.
- APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.
- COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L.
- GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERV. AUXILIARES S.L.
- TUBERIAS Y MONTAJES SAN JOSE, S.L.
- ANDALCLIMA, S.L.
- KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.
- INSAE INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U.

A continuación, la Presidencia ordena la apertura del Archivo electrónico- sobre nº 2 de todas las licitadoras admitidas a la licitación, con el siguiente resultado para cada Lote:

**LOTE 1: Centro Cívico Las Sirenas**

**OFERTA ECONÓMICA**

- Importe licitación: 89.360,29 € (IVA excluido).
- Puntuación máxima a otorgar: 100,00.
- Valor medio de las ofertas: 85.327,01 €.
- Umbral base (15% de la media): 72.527,96 €.
- Umbral efectivo aplicado (K): 72.527,96 €.

<b>Código Seguro De Verificación</b>	fRd2mYocc4knl25MeEtNVQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado	07/02/2024 09:55:35	
<b>Observaciones</b>		Firmado	07/02/2024 09:27:03	
<b>Url De Verificación</b>	Página		2/5	
	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4knl25MeEtNVQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4knl25MeEtNVQ==</a>			

LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (IVA excluido)	%BAJA
GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERV. AUXILIARES S.L	75.376,46	15,65%
ARTICLIMA ENERGÍA	82.390,19	7,80%
ANDALCLIMA, S.L.	82.402,00	7,79%
TUBERIAS Y MONTAJES SAN JOSE, S.L.	84.892,28	5,00%
HOFRICAL, S.L.	84.892,92	5,00%
VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U.	85.414,50	4,42%
COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L.	87.990,00	1,53%
TH MANTENIMIENTO S.L.	88.051,50	1,46%
KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.	88.466,69	1,00%
APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.	89.360,29	0,00%
INSAE INFRAESTRUCTURAS, S.A.	89.360,29	0,00%

LOTE 2: Palacio Marqueses de La Algaba

OFERTA ECONÓMICA

- Importe licitación: 99.199,27 € (IVA excluido).
- Puntuación máxima a otorgar: 100,00.
- Valor medio de las ofertas: 92.566,65 €.
- Umbral base (15% de la media): 78.681,65 €.
- Umbral efectivo aplicado (K): 78.681,65 €.

LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (IVA excluido)	%BAJA
KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.	84.517,78	14,80%
GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERV. AUXILIARES S.L	84.766,85	14,55%
COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L.	85.200,00	14,11%
ARTICLIMA ENERGÍA	91.164,13	8,10%
TUBERIAS Y MONTAJES SAN JOSE, S.L.	94.239,30	5,00%
HOFRICAL, S.L.	94.239,31	5,00%
ANDALCLIMA, S.L.	95.000,00	5,00%
VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U.	98.140,56	1,07%
APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.	99.199,27	0,00%
INSAE INFRAESTRUCTURAS, S.A.	99.199,27	0,00%

Código Seguro De Verificación	fRd2mYocc4knl25MeEtNVQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	07/02/2024 09:55:35
	Sofía Navarro Roda	Firmado	07/02/2024 09:27:03
Observaciones		Página	3/5
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4knl25MeEtNVQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4knl25MeEtNVQ==</a>		



A la vista de las ofertas económicas presentadas en el LOTE 1 Y LOTE 2, efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: "Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 15 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas", se comprueba que no hay en ninguno de los dos lotes ofertas incursas en anomalía; por lo que, de conformidad con el artículo 149 y 150 LCSP, la Mesa propone:

### RESOLUCIÓN DE LA MESA


**SEGUNDO.-** Clasificar las ofertas presentadas y admitidas a la licitación por el siguiente orden en cada lote:

**LOTE 1: Centro Cívico Las Sirenas**

Orden	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (IVA excluido)	%BAJA	PUNTAJACIÓN
1	GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERV. AUXILIARES S.L.	75.376,46	15,65%	83,08
2	ARTICLIMA ENERGÍA	82.390,19	7,80%	41,41
3	ANDALCLIMA, S.L.	82.402,00	7,79%	41,34
4	TUBERIAS Y MONTAJES SAN JOSE, S.L.	84.892,28	5,00%	26,54
5	HOFRICAL, S.L.	84.892,92	5,00%	26,54
6	VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U.	85.414,50	4,42%	23,44
7	COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L.	87.990,00	1,53%	8,14
8	TH MANTENIMIENTO S.L.	88.051,50	1,46%	7,78
9	KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.	88.466,69	1,00%	5,31
10	APLICACIONES ENERGETICAS ANDALUZAS S.L.	89.360,29	0,00%	0,00
11	INSAE INFRAESTRUCTURAS, S.A.	89.360,29	0,00%	0,00

**LOTE 2: Palacio Marqueses de La Algaba**

	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (IVA excluido)	%BAJA	PUNTAJACIÓN
	KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L.	84.517,78	14,80%	71,56
	GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERV. AUXILIARES S.L.	84.766,85	14,55%	70,34
	COMERCIAL ELÉCTRICA DE MAYRENA, S.L.	85.200,00	14,11%	68,23
	ARTICLIMA ENERGÍA	91.164,13	8,10%	39,16

<b>Código Seguro De Verificación</b>	fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	07/02/2024 09:55:35	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	07/02/2024 09:27:03	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	4/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==</a>			

	TUBERIAS Y MONTAJES SAN JOSE, S.L.	94.239,30	5,00%	24,17
	HOFRICAL, S.L.	94.239,31	5,00%	24,17
	ANDALCLIMA, S.L.	95.000,00	5,00%	20,47
	VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U.	98.140,56	1,07%	5,16
	APLICACIONES ANDALUZAS S.L.	99.199,27	0,00%	0,00
	INSAE INFRAESTRUCTURAS, S.A.	99.199,27	0,00%	0,00

**TERCERO.-** Proponer la adjudicación del contrato, a la empresa que se señala para cada Lote:

**LOTE 1:** GESTIÓN INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERV. AUXILIARES S.L., primera clasificada, por un importe de 75.376,46 €, IVA excluido, de acuerdo con lo establecido en el Anexo I al PCAP.

**LOTE 2:** KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L., primera clasificada, por un importe de 84.517,78 6 €, IVA excluido, de acuerdo con lo establecido en el Anexo I al PCAP.

**CUARTO.-** Requerir a las empresas propuestas como adjudicatarias, GESTION INTEGRAL DE MANTENIMIENTOS Y SERV. AUXILIARES S.L., en el Lote 1 y KLIMALUFT MANTENIMIENTO, S.L., en el Lote 2, para que presenten la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETARIA,

<b>Código Seguro De Verificación</b>	fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	07/02/2024 09:55:35
	Sofía Navarro Roda	Firmado	07/02/2024 09:27:03
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	5/5
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/fRd2mYocc4kn125MeEtNVQ==</a>		

